

# ATELIERS TRANSVERSAUX

*16 février 2018  
8h30 à 12h30  
A la CCI du Gers*

Le syndicat mixte en charge de l'élaboration du SCoT de Gascogne organise deux cycles d'ateliers participatifs (16/02 et 30/03) associant élus, partenaires et acteurs du territoire.

Ces ateliers s'inscrivent dans le cadre de l'élaboration du diagnostic du SCoT et ont pour objectifs de :

- débattre et échanger autour des premiers éléments de diagnostic,
- apporter des éclairages transversaux et complémentaires,
- faire émerger les enjeux et les défis du territoire.

## Déroulé de la demi-journée

8h30	<b>Accueil participants + répartition dans les 3 ateliers</b>
Temps 1 Plénière	Introduction par Mme Dupuy-Mitterrand, Présidente du SCoT Présentation avancement de la démarche SCoT, calendrier
	Présentation synthétique du diagnostic, aua/T
9h00 – 10h	<b>Paroles d'acteurs</b> - <i>Monsieur Bardy, Président du Conseil de Développement des Portes de Gascogne</i>
Temps 2 Ateliers	<b>Atelier 1 - Gascogne Patrimoniale : Ressources en eau et besoins actuels et futurs pour le territoire</b>  Témoignages, retour d'expérience - <i>Monsieur Bayonne, Président et Monsieur Larroque, Vice-Président du Groupement des Agriculteurs de la Gascogne Toulousaine</i> - <i>Monsieur Frairet, Vice-Président du syndicat mixte Trigone</i>  Echanges autour des initiatives mises en place en matière de disponibilité et de gestion économe de la ressource, des éléments différenciant qui conditionnent l'arrivée de nouvelles populations, des enjeux de réduction des pollutions...
	<b>Atelier 2 - Gascogne Habitée : Vieillesse de la population</b>  Témoignage, retour d'expérience - <i>Monsieur Celier, Président de l'Union départementale des CCAS du Gers</i>  Echanges autour des dynamiques différenciées sur le territoire, des problématiques, des besoins et des enjeux liés au vieillissement au regard des politiques d'aménagement.
	<b>Atelier 3 - Gascogne active : Logiques d'implantation des entreprises et accueil sur le territoire</b>  Témoignages, retour d'expérience - <i>Monsieur Bedoussac, Gers Développement</i> - <i>Mme Champoiseau, Codirigeante de la brasserie Jean Brasse</i>  Echanges autour des atouts différenciant et différenciés du territoire en matière d'implantation d'entreprises, des faiblesses, des leviers et des enjeux pour favoriser le maintien et l'accueil des entreprises.
Temps 3 Plénière	<b>Table-ronde</b> Intervenants : - <i>M. Lefèbvre rapporteur de l'atelier Gascogne Active (sous réserve)</i> - <i>Mme Mitterrand, rapporteur de l'atelier Gascogne Habitée</i> - <i>Mme Mello, rapporteur de l'atelier Gascogne Patrimoniale (sous réserve)</i> - <i>M. Ksaz, Conseil Départemental du Gers</i> - <i>Mme Fadda ou M. Guadia-Mazzoleni, Région Occitanie</i> - <i>M. Uhlmann, chef du Service Territoire et Patrimoines, DDT32</i>
11h20-12h20	<b>Clôture par Mme Dupuy-Mitterrand, Présidente du SCoT</b>

# SCoT de Gascogne, de quoi parle-t-on ?

## Un SCoT, c'est quoi ?

Le **Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT)** est un document réglementaire de planification stratégique à l'échelle de son territoire. Il constitue un cadre de référence, dans une logique de développement durable, pour les politiques publiques en matière d'urbanisme, d'habitat, de développement économique et commercial, d'emplois, de mobilité ou encore d'environnement.

Déclinant à son échelle les grands schémas régionaux ou de bassins qui s'imposent à lui, il fixe les objectifs et définit les grandes orientations d'aménagement, les « lignes directrices », qui doivent être déclinées dans les documents de rang inférieur, en particulier les Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) intercommunaux, les PLU et les cartes communales, les Programmes Locaux de l'Habitat (PLH) et le Plan de Déplacements Urbains (PDU).

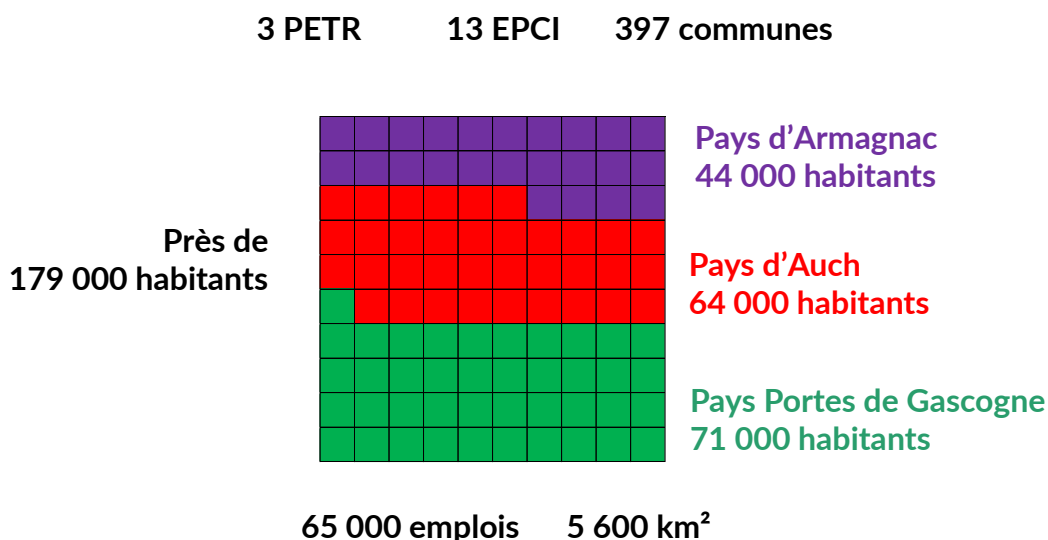
Le SCoT se présente en trois grandes parties :

- le rapport de présentation, qui établit un diagnostic, analyse l'état initial de l'environnement et évalue les besoins du territoire à long terme ;
- le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD), qui expose les grands choix stratégiques retenus;
- le Document d'Orientation et d'Objectifs (DOO), qui rassemble les prescriptions opposables et recommandations permettant la mise en œuvre des objectifs annoncés dans le PADD.

## Le SCoT de Gascogne, quel périmètre ?

Le SCoT de Gascogne a vocation à s'appliquer à un territoire constitué de 397 communes, regroupées au sein de 3 PÉTR (Pôle d'Équilibre Territorial et Rural) et 13 EPCI (Établissements Publics de Coopération Intercommunale). Il constitue un SCoT de dimension quasi départementale dans la mesure où il rassemble 86% des communes du département du Gers et une commune du département de Haute-Garonne : Fontenilles. Il compte près de 180 000 habitants, et plus de 65 000 emplois sur 5 600 km<sup>2</sup>.

Le syndicat mixte a pour mission d'élaborer et de suivre l'application du SCoT de Gascogne. Il offre un espace de dialogue et de débats entre les collectivités qui le composent tout au long du processus d'élaboration. Celui-ci repose en effet sur une méthodologie qui s'appuie sur les projets des PÉTR et des territoires (communes, EPCI) et sur une concertation participative dans laquelle s'inscrit l'organisation des ateliers transversaux où sont également invités les acteurs du territoire.



# SCoT de Gascogne, de quoi parle-t-on ?

## Un SCoT de Gascogne, pour quoi faire ?

Les objectifs poursuivis dans le cadre de l'élaboration du SCoT de Gascogne s'articulent autour de cinq axes :

1- **Construire un projet de territoire cohérent et partagé**, fruit du dialogue entre les cinq composantes territoriales, concourant au dynamisme et à l'attractivité du Gers.

2- **Assurer le développement harmonieux de chacune des composantes territoriales constitutives du territoire**, en confortant chacune des entités territoriales et en prenant en compte leurs enjeux spécifiques : le renforcement du chef-lieu départemental au service de l'attractivité de l'ensemble, la maîtrise des espaces sous l'influence du développement métropolitain ou en pression face au développement de l'accueil, le renouvellement de l'attractivité des territoires ruraux.

3- **Conforter la solidarité et la cohésion** en partant des attentes et projets des communes, EPCI et PETR.

4- **Affirmer l'identité gersoise** fondée notamment sur l'équilibre et la complémentarité entre les espaces urbains, ruraux, agricoles, forestiers et naturels ainsi que sur la valeur patrimoniale des paysages.

5- **Promouvoir un développement maîtrisé et durable** en satisfaisant les besoins économiques tout en assurant la mixité sociale, la qualité de l'environnement et la préservation des ressources naturelles et de la biodiversité.

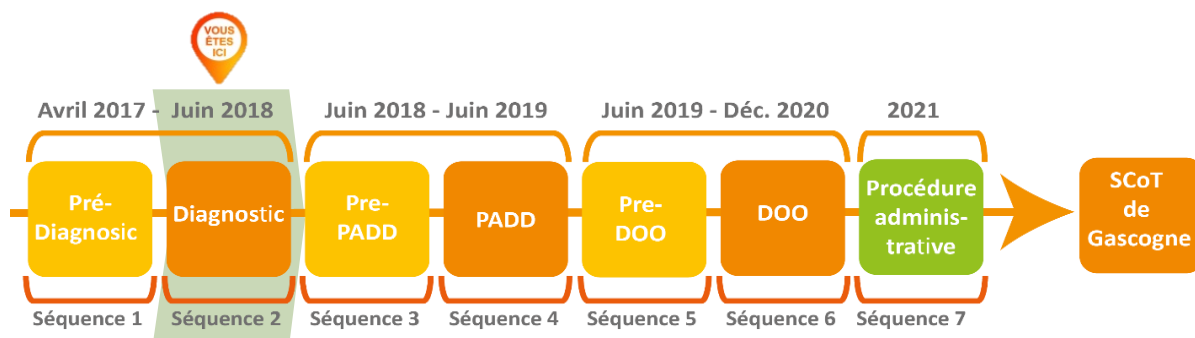
## L'élaboration du SCoT de Gascogne, où en est-elle ?

L'élaboration du SCoT de Gascogne, engagée depuis le printemps 2017, est un processus complexe qui doit permettre un projet arrêté en 2020.

Après le pré-diagnostic, temps d'écoute des élus et de premières approches des problématiques (conférences, ateliers, entretiens...) et la constitution d'un atlas du territoire, la phase de diagnostic a été engagée au second semestre avec la restitution de premiers éléments d'analyse en décembre 2017. Celle-ci aborde les sujets identifiés comme incontournables, notamment la démographie, l'emploi, le foncier, l'eau...

Des publications intermédiaires sont réalisées au fur et à mesure de l'avancement du diagnostic pour apporter des explications méthodologiques et des informations sur l'avancée des analyses (ex : territoires vécus, territoire habité, occupations et usages fonciers...).

Une deuxième version du diagnostic est en cours et sera livrée en mars prochain. Celle-ci apportera des analyses complémentaires sur des thématiques telles que l'environnement, l'agriculture, les espaces économiques, le commerce, le tourisme...



## Thématiques abordées dans les premières versions du diagnostic

### Diagnostic V1

Décembre 2017

**3** grands chapitres

**9** thèmes

**15** sous-thèmes

**98** pages

#### Gascogne patrimoniale

Occupation du sol  
Gestion de l'eau

#### Gascogne habitée

Dynamiques sociodémographiques  
Emploi et population active  
Caractéristiques du parc de logements  
Organisation territoriale et équipements

#### Gascogne active

Tissu économique  
Accessibilité du territoire et mobilités

### Diagnostic V2

Printemps 2018

#### Gascogne patrimoniale

Paysage, patrimoine bâti  
Consommation d'espace  
Patrimoine naturel et biodiversité  
Espaces agricoles  
Climat - Energie  
Déchets  
Gestion des risques et nuisances

#### Gascogne habitée

Dynamiques du marché immobilier

#### Gascogne active

Espaces à vocation économique  
Tourisme, culture  
Numérique

## Synthèse des premiers éléments de diagnostic

### GASCOGNE PATRIMONIALE

#### Occupation du sol



- Un territoire dominé par les espaces à vocation agricole, et ponctué d'entités boisées morcelées
- Des espaces agricoles contraints par le développement urbain et l'évolution des pratiques agricoles
- Un territoire marqué par la dispersion du bâti (hameaux et bâtiments agricoles) avec de nombreux espaces verts artificialisés, révélateurs d'une faible densité et d'une dilution de l'urbanisation

77 % d'espaces agricoles

15 % d'espaces naturels

7 % d'espaces  
artificialisés, 1/3 bâtis

## Eau



- Un réseau hydrographique dense, aménagé et alimenté artificiellement par la Neste pour assurer le soutien d'étiage et garantir la sécurisation des usages
- Une ressource menacée au regard des besoins en eau importants et du réchauffement climatique
- Une production d'eau potable majoritairement issue des cours d'eaux, difficile à sécuriser et protéger
- Une pollution des eaux superficielles par les nitrates et les pesticides principalement liée à l'activité agricole

21 cours d'eau réalimentés

79 % des volumes prélevés pour l'irrigation

78 % des rivières en état écologique moyen

## GASCOGNE HABITEE



### Dynamiques sociodémographiques

- Une croissance démographique modérée et inégalement répartie, liée à l'accueil de nouveaux habitants
- Un vieillissement prononcé et une diminution de la taille des ménages, compensés par l'arrivée de familles notamment sur la partie Est
- Une prégnance de l'agriculture et de l'artisanat qui marque le profil de la population active et la typologie des emplois
- Un chômage peu élevé mais des signes de fragilité sociale sur certains secteurs ruraux

+925 habitants par an depuis 2009

94 % de la croissance accueillie sur le PETR Portes de Gascogne

30 % de + 60 ans

14 % de ménages pauvres

## Habitat



- Un accroissement des résidences principales, inégalement réparti sur le territoire
- Un parc de grands logements individuels, plutôt anciens, avec une majorité de propriétaires occupants
- Une forte croissance de la vacance, particulièrement concentrée sur les bourgs-centres

Plus de 80 % de logements individuels

Moins de 30 % de logements locatifs

1 logement sur 3 construit avant 1946

1 logement sur 10 vacant

## Aires d'influence et équipements

- Un caractère rural qui influence l'organisation territoriale et démographique, mais aussi la répartition de l'offre d'équipements et de services
- Une offre de soins et d'équipements de santé globalement fragilisée et inégalement répartie
- Une majorité de communes faiblement peuplée et peu dotées en équipements et services
- Une influence de plus en plus marquée de la métropole toulousaine

1 ville principale de 22 000 habitants

38 communes dans l'aire urbaine de Toulouse

6 petites aires urbaines

## GASCOGNE ACTIVE

### Emploi et tissu économique



- Un emploi polarisé autour des pôles principaux
- Un emploi stable mais marqué par des disparités d'évolution, avec une forte croissance sur l'Est et une perte d'emplois dans certains pôles
- Une économie présentielle importante et en croissance
- Une agriculture encore pourvoyeuse d'emplois mais qui décroît
- Un tissu économique qui se caractérise par une très forte densité de TPE

60 % des emplois concentrés dans 10 pôles

7 emplois sur 10 liés aux services

12 % d'emplois agricoles

96 % d'établissements <10 salariés

### Mobilité



- Un territoire enclavé, à l'écart des grands axes de transport, disposant d'un réseau routier maillé mais de faible capacité
- Une offre alternative à la voiture individuelle limitée avec des pratiques de déplacements dominées par l'usage de la voiture individuelle
- Des déplacements domicile-travail globalement limités mais une attractivité forte des pôles d'emplois auscitain et toulousain

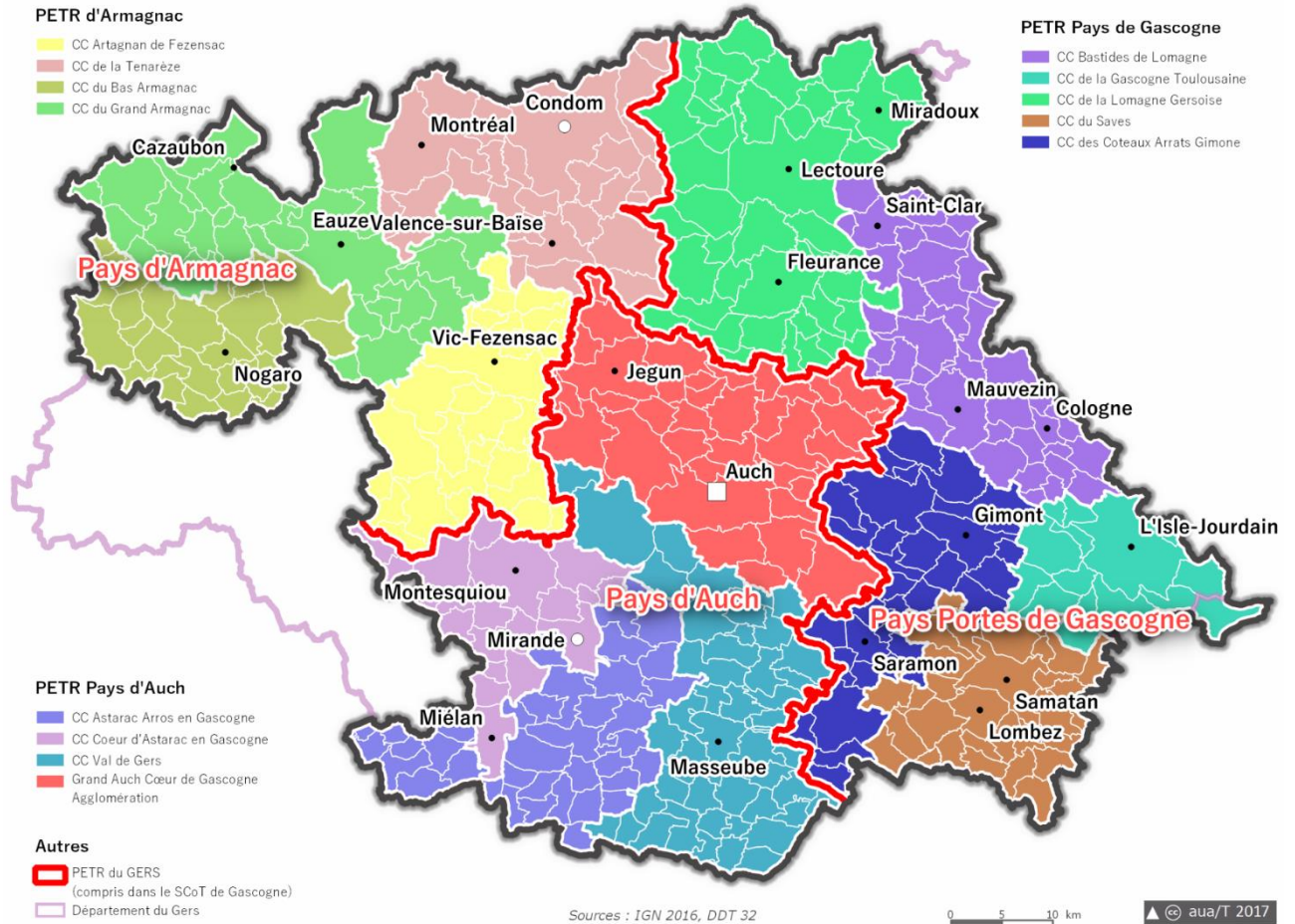
0 autoroute, gare TGV, aéroport voyageur

1 seule ligne de trains voyageurs

83 % des actifs vont travailler en voiture



## Territoire et contacts



Syndicat mixte  
**SCoT**  
de Gascogne

Z.I ENGACHIES  
11 rue Marcel Luquet  
32000 AUCH  
T.05 62 59 79 70

**aua/T**

**Claire Céron**, Directrice,  
c.ceron@scotdegascogne.com

**Christine Sanchez-Martin**, chargée de mission urbanisme,  
c.sanchezmartin@scotdegascogne.com

**Raphaël Guoill**, chargé de mission SIG et urbanisme,  
r.guouill@scotdegascogne.com

**Anne-Sophie Granowski**, assistante de direction,  
as.granowski@scotdegascogne.com

Des territoires, un avenir