

De: SCoT de Gascogne <contact@scotdegascogne.com>
Envoyé: jeudi 15 septembre 2022 13:27
À: SCOT De Gascogne
Objet: Enquête publique du SCoT de Gascogne

Vous avez un nouveau message :

Anonymat

Nom

Prénom

Adresse

Code postal

Téléphone

E-mail

15 Septembre 2022

Madame, Monsieur,

32380 MAUROUX: projets d'une nouvelle salle des fêtes
et d'un lotissement, après vente des terrains, d'une
quinzaine de maisons

Je suis propriétaire d'une maison a Mauroux, 32380,
depuis 1998.

Je suis contre les deux projets mentionnés au-dessus, pour
au moins les raisons suivantes:

Contribution à
l'enquête publique
qui sera intégrée au
registre
dématérialisé

Nouvelle salle des fêtes

Nous n'avons besoin pas: nous avons, déjà, une salle des
fêtes taillée, et parfaitement utile, suffisante, et "apte," pour
notre village.

La nouvelle salle proposée est déjà bien plus coûteuse
(même en parlant de son budget actuellement proposé),
mais il est clair que le budget proposé pour construire cela
et très probablement déjà bien dépassé par la hausse
actuelle des coûts de matériaux, et cetera, que nous vivons
en ce moment, et ce qui va continuer, a mon avis.

De plus, je crains bien que les panneaux solaires proposes,
pour baisser le prix un petit peu, risquent d'être plutôt
inefficaces dans ce domaine-la: par exemple, il me semble
clair que un taxe supplémentaire va être imposé sur des
sources d'énergie renouvelable, et ça va laisser la

contribution de ces panneaux au coût de la salle ou, je m'interroge?

Le projet de la nouvelle salle, étant si disproportionné, en taille, pour un village de 140 habitants, risqué d'engendré des difficultés pour les habitants – juste par exemple, des nuisances sonores, et cetera.

En plus, de placer la nouvelle salle a coté d'église (un bel et imposant édifice) serait particulièrement maladroit, a mon avis.

Lotissement, après vente des terrains, d'une quinzaine de maisons

Le village de Mauroux, c'est un petit joyaux medievale. Un tel lotissement, comme proposé, même si construit ou il est proposé, mènerait, j'en suis sur, au "bétonisation" de Mauroux: j'ai vu beaucoup de lotissements comme ça ailleurs dans le Gers avant, et les maisons sont toujours les mêmes - des petites boites en béton...

En tout cas, pour attirer des nouveaux habitants au village, un tel lotissement n'est pas du tout nécessaire: je suis tout a fait en faveur des habitants nouveaux au village, mais pour trouver des places pour eux, il faut plutôt rénover certaines maisons existantes, ou construire des nouvelles en "centre-bourg" – mais en pierre et dans le même "style" dans lequel les maisons existantes on été bâties.

En ayant lu cette lettre, je vous remercie bien.

Avec mes sentiments sincères et distinguées,

Ce message a été généré automatiquement depuis le site internet <https://www.scotdegascogne.com>